

Số: 15 /TB-CTHADS

U Minh Thượng, ngày 17 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 67/2020/QĐST-DS ngày 24 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 247/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 02226503-PD/CTTĐG ngày 16/9/2022 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

- Địa chỉ: Ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản bán đấu giá:

- Tên tài sản: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, loại đất trồng lúa diện tích 8.000m² (nằm trong tổng diện tích 14.080m²), thuộc thửa số 1233, tờ bản đồ số 09 (nay là thửa đất 02, tờ bản đồ trích đo địa chính số: TĐ 22-2022), theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BA 096926, số vào sổ cấp GCN: CH00258, được UBND huyện U Minh Thượng cấp ngày 09/3/2012 do ông Võ Thanh Tông đứng tên, đất tọa lạc tại ấp Cây Bàng, xã Vĩnh Hòa, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

- Số lượng: 01 tài sản

- Chất lượng tài sản: theo hiện trạng tài sản thực tế.

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá số tiền là: 520.552.000 đồng
(Năm trăm hai mươi triệu năm trăm năm mươi hai nghìn đồng).



4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở chính hoặc chi nhánh địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Là tổ chức đấu giá tài sản có năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật: Tổ chức đấu giá tài sản phải đề xuất cụ thể trong hồ sơ đối với trường hợp bán đấu giá thành và không thành (đề xuất phải phù hợp với quy định tại Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính).
- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp trên địa bàn tỉnh Kiên Giang và có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do người có tài sản bán đấu giá quyết định

5. Thời gian và hình thức nộp hồ sơ:

- Thời gian nhận: Từ ngày 17/10/2022 đến hết ngày 24/10/2022.
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: Ấp Công Sự, xã An Minh Bắc, huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang (số lượng 01 bộ).

Mọi chi tiết thông tin về tài sản bán đấu giá liên hệ Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang, số điện thoại 0977763241 (đ/c Trần Huỳnh). Lưu ý đối với những hồ sơ đăng ký nhưng không được lựa chọn, Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang sẽ không hoàn trả lại.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang thông báo đến các tổ chức bán đấu giá được biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS t.Kiên Giang;
- Viện KSND H U Minh thượng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN


Trần Huỳnh



Vào hồi..... giờ..... ngày.....tháng.....năm 20..

Tại.....

Ông (bà):..... đại diện

đã giao cho ông (bà):.....

Thông báo số:..... ngày.....thángnămcủa

..... về việc.....

NGƯỜI NHẬN
(Ký, ghi rõ họ tên)

NGƯỜI GIAO
(Ký, ghi rõ họ tên)